

日本病院会 会員施設様 限定

# 特別プランのご案内

礼金 または システム料金

申し込み期限 / 2016年3月31日まで  
 ※賃貸契約プランまたは法人限定プランに限ります。  
 ※他の割引・キャンペーンとの併用は不可となっております。  
 ※下記の専用窓口のみご対応いたします。  
 ※仲介契約でのご契約は割引対象外となります。  
 ※法人契約のみ割引対象となります。(個人でのご契約は割引対象外となります)  
 ※直接、最寄りのレオパレスセンターでのご契約は割引対象外となります。

# 50%割引

## ▼安心と信頼の実績

全国の自社管理戸数 <b>554,948戸</b>	法人利用戸数 <b>263,208戸</b>
利用企業数 <b>46,039社</b>	上場企業のべ利用実績 <b>79.2%</b>

※2014年8月31日自社調べ

実績から基づいた、法人向け寮・社宅運営の豊富なノウハウをご提供。まずは、看護師寮運営上のお悩みを右記専用窓口よりご相談ください。

日本病院会 会員施設様  
全国お部屋探し  
専用窓口

TEL.03-6386-9336  
FAX.03-6386-9355  
平日9:00~18:00(土日祝休み)

全国約55万室の自社管理物件から、ニーズに合った物件をご紹介します。電話一本で即対応いたします。

### メリット 1 コスト削減

- 多様なプランによるコスト効率化
- イニシャル費用・ランニング費用のコスト低減
- 充実した設備で引越費用軽減

### メリット 2 労務の削減

- 窓口一本化によるワンストップ対応
- 物件の一元管理でスピード対応
- 契約書などの書類の統一化
- 24時間365日の管理体制

### メリット 3 入居者満足度UP

- 選べる家具・家電の有無
- インターネット標準装備
- 幅広い層に対する多様な間取り
- 24時間365日対応のコールセンター
- 大手警備会社との提携による安心・安全のセキュリティ

## ▼賃貸契約プラン

50%割引対象	敷金	仲介手数料	家具・家電	水・光熱費	更新手数料	退去時の清掃費用	物件の住替え	入居者の入替え
礼金 家賃 (1~2ヵ月分)	0~1ヵ月分	不要	有/無	オプション有*	更新手数料 (¥16,200/2年)	基本清掃料 (¥27,540~)	不可	可能

※月額14,040円のオプション利用で水・光熱費込み

## ▼お部屋の一例



## 入居者満足ポイント

### ポイント① 家具・家電付き

※物件により、家具・家電設備の仕様が異なる場合がございます。また、家具・家電なしのお部屋もお選びいただけます。



### ポイント② セキュリティ

レオパレス21 × SECOM ALSOK  
 ホームセキュリティ対応物件なら、24時間安心。万一の場合は、安全のプロが現場に急行します。  
 ※物件により、サービスを提供する警備会社が異なります。※物件により未対応の物件もございます。

### ポイント③ 管理体制

▶入居者との直接やりとりにより事務担当者様の労務を軽減。  
 ▶安心の24時間365日対応の管理体制※  
 ▶外国語サポートデスクを設置。  
 英語・中国語・韓国語・ポルトガル語にも対応(10:00~18:30)。  
 ※作業内容によっては、当日のご対応が難しい場合がございます。



### ポイント④ インターネット

◇インターネットが使い放題 30日間1,645円  
 ※口座振替の場合は月額1,645円でご利用いただけます。  
 ◇映画・ドラマなどが視聴可能  
 ◇CSチャンネルが視聴可能  
 レオネットは現在、全国の物件に順次導入中です。物件によってはご利用いただけない場合があります。サービス内容は予告なく変更する場合があります。詳しくは当社ホームページをご覧ください。



※表示金額には消費税8%が含まれております。消費税率が変更となった場合には、変更後の税率を適用させていただきます。  
 ※掲載内容は2014年10月現在のものです。

■日本病院会 会員施設様 専用窓口

株式会社 レオパレス21 東日本法人営業部 東京都中野区本町3-30-4 KDX中野坂上ビル10F

宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(10)第2846号 本社/東京都中野区本町2-54-11

担当 荒木・前川 熊谷

TEL 03-6386-9336 FAX 03-6386-9355

MAIL jha@leopalace.ne.jp お気軽にお問い合わせください。 平日9:00~18:00(土日祝日休み)